



BOLETÍN OFICIAL

Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora • Secretaría de Gobierno • Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO:

ESTATAL
SECRETARIA DE HACIENDA
Montos de Participaciones Federales entregadas a los Municipios,
durante el Segundo Trimestre del Ejercicio Fiscal 2012.
H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME
Bases Generales para el otorgamiento de Estímulos Fiscales,
para el Ejercicio Fiscal 2012.



GOBIERNO DEL ESTADO
DE SONORA

MONTOS DE PARTICIPACIONES FEDERALES ENTREGADAS A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL EJERCICIO FISCAL 2012.

Para los efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 6°, último párrafo, de la Ley de Coordinación Fiscal, y con fundamento en los Artículos 24, fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Sonora y 6°, fracciones II y XLVIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Hacienda, se publican los montos de participaciones federales entregadas a los municipios del Estado durante el segundo trimestre del ejercicio fiscal 2012:

MUNICIPIOS	FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES	FONDO FOMENTO MUNICIPAL	FONDO IMPUESTOS ESPECIALES	FONDO DE FISCALIZACION	FONDO IEPS A GASOLINA Y DIESEL	TENENCIA FEDERAL	AUTOMOVILES NUEVOS	FONDO DE COMPENSACION PRESARCIMIENTO DISMINUCION ISAN	TOTAL PARTICIPACIONES PAGADAS EN EL TRIMESTRE
ACONCHI	1,098,730	366,235	16,539	357,414	40,159	1,504	4,939	1,913	1,887,433
AGUA PRIETA	10,778,930	1,036,192	423,336	3,506,361	1,027,943	45,457	149,298	57,841	17,025,358
ALAMOS	7,134,776	1,102,377	171,893	2,320,926	417,390	40,864	134,212	51,996	11,374,435
ALTAR	1,939,871	486,762	49,568	631,036	120,361	3,605	11,839	4,587	3,247,629
ARIVECHI	1,003,946	290,191	10,142	326,581	24,626	4,188	13,756	5,329	1,678,761
ARIZPE	1,407,254	493,398	23,209	457,777	56,356	552	1,814	703	2,441,063
ATIL	895,761	243,873	4,907	291,389	11,915	5,279	17,340	6,718	1,477,182
BACADEHUACHI	938,913	297,059	9,213	305,426	22,370	3,046	10,003	3,875	1,589,904
BACANORA	950,434	255,525	6,445	309,174	15,649	5,423	17,810	6,900	1,567,360
BACERAC	983,730	327,382	9,336	320,005	22,669	2,678	8,794	3,407	1,678,001
BACOACHI	983,481	277,817	10,224	319,924	24,826	4,269	14,022	5,433	1,639,996
BACUM	5,817,240	989,098	145,718	1,892,335	353,833	28,687	94,219	36,502	9,357,633
BANAMICHI	980,520	287,321	10,142	318,961	24,626	3,891	12,781	4,952	1,643,194
BAYICORA	1,404,939	409,441	25,450	457,024	61,799	3,039	9,983	3,867	2,375,543
BAVISPE	993,778	220,524	9,411	323,274	22,851	6,732	22,111	8,566	1,607,246
BENITO JUAREZ	4,155,390	476,626	149,074	1,351,739	361,981	18,096	59,433	23,025	6,595,362
BENJAMIN HILL	1,902,922	492,112	39,173	619,016	95,121	5,269	17,304	6,704	3,177,622
CABORCA	14,028,913	1,741,361	475,084	4,563,573	1,153,598	63,028	207,009	80,199	22,312,766
CAJEME	69,560,540	7,295,151	2,434,945	22,627,883	5,912,532	342,377	1,124,496	435,651	109,733,576
CANANEA	8,769,816	1,378,102	219,110	2,852,801	532,043	47,509	156,036	60,451	14,015,868
CARBO	1,477,516	464,282	34,061	480,632	82,708	217	713	276	2,540,406
COLORADA LA	1,093,281	358,505	15,760	355,642	38,267	1,879	6,172	2,391	1,871,898
CUCURPE	906,431	288,431	6,404	294,860	15,549	3,477	11,420	4,424	1,530,996
CUMPAS	1,913,325	542,765	42,385	622,400	102,920	2,828	9,288	3,598	3,239,511
DIVISADEROS	898,550	210,940	5,638	292,296	13,691	6,354	20,869	8,085	1,456,423
EMPALME	10,695,867	1,530,879	341,619	3,479,341	829,520	45,574	149,683	57,990	17,130,474
ETCHOJOA	11,986,250	1,429,491	383,595	3,899,099	931,445	61,331	201,435	78,040	18,970,685
FRONTERAS	2,067,943	557,682	53,313	672,697	129,455	2,314	7,599	2,944	3,493,948
GRAL. P. ELIAS CALLES	2,966,970	621,548	77,076	965,148	187,155	9,697	31,850	12,339	4,871,784
GRANADOS	923,795	303,870	8,440	300,508	20,495	2,723	8,943	3,465	1,572,240
GUAYMAS	27,189,033	3,243,815	890,690	8,844,530	2,162,773	134,145	440,583	170,690	43,076,259
HERMOSILLO	110,259,284	10,492,213	4,167,672	35,867,091	10,119,941	507,914	1,668,179	646,284	173,728,578
HUACHINERA	992,791	302,518	7,839	322,953	19,034	4,099	13,464	5,216	1,667,914
HUASABAS	915,053	248,688	6,602	297,665	16,030	5,028	16,514	6,398	1,511,978
HUATABAMPO	14,496,646	1,674,415	521,419	4,715,725	1,266,111	62,379	204,876	79,373	23,020,944
HUEPAC	914,015	292,257	7,805	297,327	18,951	3,132	10,285	3,985	1,547,756



MUNICIPIOS	FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES	FONDO FOMENTO MUNICIPAL	FONDO IMPUESTOS ESPECIALES	FONDO DE FISCALIZACION	FONDOIEPS A GASOLINA Y DIESEL	TENENCIA FEDERAL	AUTOMOVILES NUEVOS	FONDO DE COMPENSACION P/RESARCIMIENTO DISMINUCION ISAN	TOTAL PARTICIPACIONES PAGADAS EN EL TRIMESTRE
IMURIS	2,247,130	490,047	68,260	730,966	165,748	4,270	14,025	5,433	3,725,899
MAGDALENA DE KINO	5,364,474	904,822	167,075	1,745,051	405,691	18,879	62,006	24,022	8,692,021
MAZATAN	1,003,579	326,743	10,825	326,462	26,286	2,684	8,815	3,415	1,708,810
MOCTEZUMA	1,538,044	444,073	28,615	500,322	69,482	3,299	10,834	4,197	2,598,866
NACO	1,576,937	490,188	36,700	512,974	89,114	343	1,128	437	2,707,821
NACORI CHICO	1,239,219	318,937	15,281	403,115	37,106	5,940	19,510	7,559	2,046,666
NACOZARI DE GARCIA	4,912,228	885,243	98,173	1,597,936	238,383	28,364	93,157	36,091	7,889,575
NAVOJOA	29,310,929	3,537,798	961,225	9,534,777	2,334,047	142,878	469,266	181,803	46,472,724
NOGALES	28,176,609	2,644,999	1,092,011	9,165,786	2,651,620	124,653	409,408	158,613	44,423,699
ONAVAS	879,897	200,515	3,274	286,228	7,949	6,982	22,930	8,884	1,416,658
OPODEPE	1,246,003	393,154	19,348	405,322	46,980	2,373	7,792	3,019	2,123,989
OQUITOA	882,302	212,172	2,747	287,011	6,671	6,724	22,083	8,555	1,428,266
PITIQUITO	2,201,372	549,134	63,120	716,101	153,269	2,561	8,413	3,259	3,697,230
PUERTO PEÑASCO	6,086,931	955,687	212,932	1,980,065	517,042	18,412	60,471	23,427	9,854,965
QUIRIEGO	1,418,591	408,552	22,792	461,464	55,344	3,943	12,952	5,018	2,388,656
RAYON	1,006,126	322,323	10,873	327,291	26,402	2,878	9,451	3,661	1,709,005
ROSARIO	1,924,276	499,347	37,123	625,963	90,142	5,862	19,254	7,460	3,209,427
SAHUARIPA	2,193,066	574,713	43,739	713,399	106,206	6,133	20,145	7,804	3,665,204
SAN FELIPE DE JESUS	867,706	199,771	2,843	282,263	6,903	6,903	22,672	8,784	1,397,844
SAN IGNACIO RIO MTO.	2,550,487	278,501	93,573	829,667	227,215	11,121	36,527	14,151	4,041,243
SAN JAVIER	865,452	207,465	1,907	281,529	4,630	6,808	22,360	8,663	1,398,815
SAN LUIS RIO COLORADO	27,526,507	2,779,554	990,995	8,954,309	2,406,334	132,821	436,235	169,006	43,395,762
SAN MIGUEL DE HORCASITAS	1,165,843	249,935	38,449	379,246	93,362	1,645	5,402	2,093	1,935,975
SAN PEDRO DE LA CUEVA	1,042,756	331,768	11,639	339,206	28,261	2,977	9,778	3,788	1,770,174
SANTA ANA	3,175,877	608,585	92,439	1,033,105	224,460	10,068	33,067	12,811	5,190,412
SANTA CRUZ	941,190	280,221	11,126	306,167	27,016	3,240	10,642	4,123	1,583,726
SARIC	1,064,197	330,703	15,425	346,181	37,454	2,476	8,131	3,150	1,807,717
SOYOYA	1,051,091	347,609	11,270	341,918	27,365	2,630	8,639	3,347	1,793,869
SUAQUI GRANDE	930,699	300,512	8,030	302,754	19,499	3,062	10,058	3,896	1,578,511
TEPACHE	1,101,458	404,184	10,518	358,302	25,539	1,609	5,286	2,048	1,908,945
TRINCHERAS	1,021,759	324,287	12,001	332,376	29,140	2,803	9,208	3,567	1,735,141
TUBUTAMA	1,036,771	335,962	12,288	337,259	29,837	2,566	8,427	3,265	1,766,376
URES	2,489,571	630,473	65,369	809,852	158,729	3,995	13,119	5,083	4,176,189
VILLA HIDALGO	1,024,112	336,035	13,573	333,141	32,957	2,038	6,694	2,593	1,751,143
VILLA PESQUEIRA	1,010,947	308,198	10,866	328,859	26,385	3,477	11,421	4,425	1,704,578
VECORA	1,684,093	427,598	41,477	547,832	100,713	3,319	10,902	4,224	2,820,157
TOTALS:	469,184,864	63,868,658	15,151,133	152,624,753	36,789,978	2,079,324	6,829,283	2,645,793	749,173,785

Hermosillo, Sonora, a 05 de julio de 2012

EL SECRETARIO DE HACIENDA

LIC. CARLOS MANUEL VILLALOBOS ORGANISTA



EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La política de la administración hacendaría municipal, denota una disposición de otorgar a la población todo tipo de facilidades y comodidades para el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, bajo este concepto presentamos el Acuerdo de Bases Generales para el Otorgamiento de Estímulos Fiscales, de conformidad con la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento de Empalme, Sonora, para el ejercicio fiscal 2012.

Estas bases contienen objetivos parafiscales, dando respuesta a la necesidad expresada por quienes contribuyen en actividades económicas específicas que generan empleo a través de la inversión en sus inmuebles, tales como los desarrolladores, por citar algunos ejemplos y con el fin de darles capacidad de respuesta a estos grupos, hemos contemplado en estas bases, los requisitos para el otorgamiento de estímulos fiscales tales como reducciones y descuentos, para el pago de las contribuciones que encuadran en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Sonora y en la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal 2012.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en lo dispuesto conforme a los artículos 115, fracciones II y IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 136, fracción XIII, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora; artículo 18, de la Ley de Hacienda Municipal, así como en el artículo 7 de la Ley de Ingresos del Municipio de Empalme para 2012; este Ayuntamiento emite las presentes Bases Generales para el Otorgamiento de Estímulos Fiscales para quedar como sigue:

BASES GENERALES PARA EL OTORGAMIENTO DE ESTÍMULOS FISCALES DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE EMPALME SONORA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012.

CAPÍTULO I

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Las presentes bases generales tienen por objeto establecer los requisitos para el otorgamiento de beneficios, descuentos y estímulos fiscales de conformidad con la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Municipio de Empalme Sonora, para el Ejercicio Fiscal 2012. Serán aplicables durante la vigencia de la misma. Su aplicación y ejecución corresponde a la Tesorería Municipal, la que se podrá auxiliar para el cumplimiento de las mismas bases, de las dependencias y entidades paramunicipales del Ayuntamiento.



Las bases son aplicables a las siguientes contribuciones:

GENERALES		
1		Las personas físicas o morales que soliciten apegarse al presente punto de acuerdo, deberán estar al corriente de sus adeudos fiscales y no tener asuntos litigiosos pendientes con las dependencias y entidades de la administración pública municipal del Ayuntamiento de Empalme, o presentar el convenio de pagos respectivo, según corresponda a Tesorería Municipal o a la entidad paramunicipal correspondiente.
IMPUESTO PREDIAL		
2	Descuento del 50%	A las instituciones de asistencia privada o beneficencia, a las sociedades o asociaciones civiles sin fines de lucro con programas de asistencia social, en predios de su propiedad que utilicen en el desarrollo de sus actividades.
3		A los predios urbanos, rurales e industriales, que en los mismos se inicien actividades empresariales. Previa carta compromiso por parte de la persona física o moral en donde se indique el número de empleados que trabajarán para ella.
	Descuento del 25%	Cuando generen al menos 20 empleos.
	Descuento del 15%	Cuando generen al menos 10 empleos.
IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO		
4		A los adquirentes de predios urbanos, rurales e industriales que se adquieran con el propósito de iniciar actividades empresariales o la edificación en dichos predios, durante el 2012. Previa carta compromiso y proyecto ejecutivo de la inversión por parte de la persona física o moral que iniciará actividades empresariales.
	Descuento del 50%	Si la inversión inicial es superior a \$500,000.00

ARTÍCULOS TRANSITORIOS

PRIMERO. Las presentes bases tendrán el mismo período de vigencia que la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Empalme para el ejercicio fiscal del 2012.

Por lo que con base en lo anteriormente expuesto, se somete a la consideración de este H. Cuerpo Colegiado el siguiente:

PUNTO DE ACUERDO

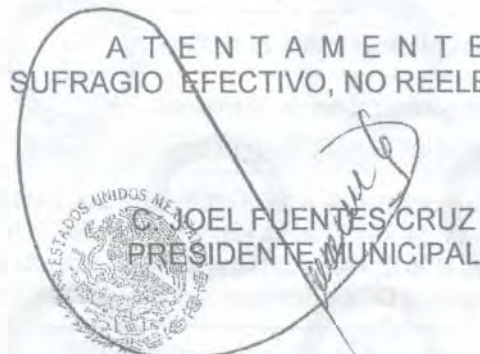
PRIMERO: El H. Ayuntamiento de Empalme, aprueba el presente Proyecto de Acuerdo que establece las Bases Generales para el otorgamiento de estímulos



fiscales, durante el ejercicio fiscal de la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Empalme, para el año 2012.

SEGUNDO: Se autoriza al C. Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Empalme, para que con fundamento en lo dispuesto en los artículos 61 fracción II inciso K) y 348 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, solicite la publicación del Proyecto de **Acuerdo que establece las Bases Generales para el otorgamiento de estímulos fiscales**, durante el ejercicio fiscal de la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Empalme, para el año 2012, en los términos anteriormente descritos, en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, previo refrendo del Secretario del Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E,
S U F R A G I O E F E C T I V O , N O R E E L E C C I Ó N .



MUNICIPIO DE EMPALME

Luz María Larrondo Alemán

C. LUZ MARÍA LARRONDO ALEMÁN
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO





DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

CD. OBREGON, SON; A 07 DE JUNIO DE 2012
DDU/837/12
FOLIO 155398

2012 "AÑO DEL RESPETO A LA CULTURA Y DE RECHOS INDÍGENAS"

EDIFICADORA PIBO, S.A. DE C.V.

Pequeña Industria N° 2145, Parque Industrial
Ciudad.

AT'N: **ING. EDUARDO AGUILAR MORENO**
Gerente De Construcción

Atendiendo su solicitud, relativa a la relotificación de los lotes 4 AL 19 de la manzana 69, y los lotes 2 al 17 de la manzana 97, del Fraccionamiento "Colinas del Yaqui", ubicado al Suroeste de la Ciudad, al respecto me permito comunicar a Usted lo siguiente:

Esta Dirección autoriza la **RELOTIFICACIÓN** solicitada para los mencionados lotes, permitiendo modificar sus dimensiones. En virtud de cumplir con las disposiciones contenidas en el Art. 88 de la Ley No. 254 de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, así como el Plan de Desarrollo para el Área Urbana de Cd. Obregón, Esperanza, Cócorit y Providencia vigente para el Municipio, en lo conducente a fraccionamientos habitacionales para vivienda de interés social.

Resultando de dichas modificaciones, la lotificación de acuerdo a la siguiente relación:

MANZANA 69									
LOTIFICACION AUTORIZADA EN CONVENIO 071299-01					LOTIFICACION SOLICITADA				
LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M2)	TOTAL AREA	LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M2)	TOTAL AREA
4 al 18	7.50	20.00	150.00	2250.00	4 al 11	12.00	20.00	240.00	1920.00
19	10.20	20.00	204.000	204.00	12 al 15	6.675	20.00	133.50	534.00
SUMA DE AREAS				2454.00	SUMA DE AREAS				2454.00

MANZANA 97									
LOTIFICACION AUTORIZADA EN CONVENIO 071299-01					LOTIFICACION SOLICITADA				
LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M2)	TOTAL AREA	LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M2)	TOTAL AREA
2 al 16	7.50	20.00	150.00	2250.00	2 al 5	6.80	20.00	136.00	544.00
17	10.70	20.00	214.00	214.00	6 al 13	12.00	20.00	240.00	1920.00
SUMA DE AREAS				2464.00	SUMA DE AREAS				2464.00

Sin más por el momento me despido de Usted



MUNICIPIO DE CAJEME
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

ATENTAMENTE
EL DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. RAMON E. MENDEZ SAINZ

MANIFIESTACION
OFICIAL, C.D. (02) / 12 FOLIO: 155398
AUTORIZO





**BOLETÍN
OFICIAL**

www.boletinoficial.sonora.gob.mx